

Dein Zuhause von WOHNWAGON in der Südsteiermark – 2-3 Pachtplätze in Bairisch Kölldorf



Du bist auf der Suche nach einem Platz für dein Zuhause von WOHNWAGON? Du möchtest in einer idyllischen Gegend wohnen, wo dein Blick über sanfte Hügel wandern kann? Familie Theißl stellt ihr Angebot vor:

NATURPARADIES IM THERMENLAND - UNSER PLATZANGEBOT FÜR DICH

Mein Mann Helmut und ich (Martina) besitzen ein Grundstück in Bairisch Kölldorf, in der Südsteiermark in der Gemeinde Bad Gleichenberg. Es besteht aus 1000 m² Bauland und 1000 m² Freiland. Das Grundstück ist in Hanglage mit schönem Blick auf die gegenüberliegenden Hügel. Es ist schön bewachsen mit Obstbäumen, Nussbäumen und Sträuchern. Es ist ein schön gewachsener alter Garten, wo es zu jeder Jahreszeit etwas zu entdecken gibt. Der Garten liegt in einer ruhigen Sackgasse, auf der anderen Straßenseite befindet sich Wald.



• WW WOHNWAGON GMBH •



UMGEBUNG & INFRASTRUKTUR

Man befindet sich in einer idyllischen Lage und kann die Natur genießen. Wanderungen z.B. zum Schloss Kapfenstein oder zu den Stradner Kogeln sind möglich, zahlreiche Buschenschanke und Weingärten laden zum Wandern und Genießen ein.

Wenige Autominuten entfernt befindet sich Bad Gleichenberg mit einem ruhigen Thermalbad und sämtlicher Infrastruktur: Geschäfte, Ärzte Schulen und die FH Joanneum. Es ist die ideale Umgebung für Kinder, Senioren oder Menschen, denen es möglich ist im Home Office zu arbeiten. Wir wünschen uns nette Pächter, die mit unseren lieben Nachbarn gut auskommen.

AUFTEILUNG UND PREISE

Für uns ist es denkbar, dass man das Bauland in zwei Teile zu je ca. 500 m² teilt und eine Parzelle um € 250 pro Monat verpachtet wird. Oder es findet sich eine Gemeinschaft und teilt sich die 1000 m² für drei WOHNWAGONS, dann würden wir gerne für alle zusammen € 600 pro Monat Pacht bekommen. In diesem Fall könnte auch das Gartenhaus abgetragen und durch einen WOHNWAGON ersetzt werden. Wasser und Strom sind eingeleitet, um den Kanal muss sich der Pächter kümmern, der liegt beim Nachbargrundstück. Das Freilandgrundstück könnte bei Bedarf dazu gepachtet werden, ca. 1000 m² für € 150 im Monat, dort dürfen Hühner, Ziegen Kaninchen oder zwei Ponys gehalten werden, bitte keine Schafe, da die zu viele Fliegen bringen.

INTERESSE? MELDE DICH JETZT!

Wir hoffen, bei dir Interesse geweckt zu haben und warten darauf, dich kennenzulernen.

Wir freuen uns auf dich!

Helmut & Martina Theißl

Hier der [LINK](#) zur Anmeldung!

<https://forms.clickup.com/24401033/f/q8n49-107455/J44QMIN52NAM01FHGJ>



• WW WOHNWAGON GMBH •

Adresse VORDERBRUCK 21a, A-2770 GUTENSTEIN • Telefon +43 2634 20590 • Mail WERKSTATT@WOHNWAGON.AT
Web WWW.WOHNWAGON.AT • Facebook [FACEBOOK.COM/WOHNWAGON](https://www.facebook.com/wohnwaggon) • Bankverbindung IBAN: AT78 2011 1822 3581 5000
BIC: GIBAATWWXXX • Firmenbuch Nummer FN 369101 b, LANDESGERICHT WIENER NEUSTADT • UID Nummer ATU67989313